



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Zoran Vrsalović

51000 RIJEKA • Korzo 40

Tel.: 051/322-211

E-mail: zoran.vrsalovic@hjk.hr

Posl.br.OU-1008/22

Rijeka, 09.12.2022.g.(deveti prosinca dvije tisuće dvadeset i druge godine)

**ZAPISNIK
O POSVJEDOČENJU ČINJENICA**

-----Ja, javni bilježnik Zoran Vrsalović, iz Rijeke, Korzo 40, potvrđujem da je danas 09.12.2022. (deveti prosinca dvije tisuće dvadeset i druge) godine u 12,00 h (dvanaest sati) u moj javnobilježnički ured pristupila stranka:-----

gđa. **LOVORKA JURANOVIĆ**, OIB: 83481633615, s prebivalištem: Rijeka, Vidikovac 11, odvjetnica iz Rijeke, Zagrebačka 16, državljanka Republike Hrvatske, čiju sam istovjetnost utvrdio temeljem osobnog poznanstva, kao stečajni upravitelj u ime i za račun **PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju**, OIB: 53456405017, sa sjedištem: Sesvete (Grad Zagreb), Jelkovečka cesta 4, upisanog u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080287293, koju sam ovlast za zastupanje utvrdio uvidom u sudski registar putem interneta na današnji dan.-----

I Stranka ističe slijedeće:-----

A) da je pristupila u ovaj javnobilježnički ured radi sastavljanja zapisnika o otvaranju pisanih ponudi radi prodaje pokretnina u vlasništvu **Stečajnog dužnika PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju**, i to:-----

Red. br.	Opis pokretnine	Utvrđena vrijednost (bez PDV)	Početna cijena (bez PDV)	Početna cijena (s PDV)
1	Finišer za asfalt Bitelli BB-30	90.000,00 kn 11.945,06 EUR	65.610,00 kn 8.707,95 EUR	82.012,58 kn 10.884,94EUR
2	(RS) Rotoposipač Pietsch STE 2.3 LS-R	7.500,00 kn 995,43 EUR	5.467,50 kn 725,67 EUR	6.834,38 kn 907,08 EUR
3	RS) Rotoposipač KUPPER-WEISSER STA 80	7.500,00 kn 995,43 EUR	5.467,50 kn 725,67 EUR	6.834,38 kn 907,08 EUR
4	(RS) Rotoposipač EPOKE SH3500	18.000,00 kn 2.389,09 EUR	13.122,00 kn 1.741,59 EUR	16.402,50 Kn 2.176,99 EUR
5	Posuda za miješanje Rikomix 5000	25.000,00 kn 3.318,07 EUR	18.225,00 kn 2.418,88 EUR	22.781,25 kn 3.023,60 EUR
6	OPREMA RADIONICE (komplet): -Vatrogasni aparat S9P Total, 2 komada - 400,00 kn - Dizalica "krokodilka" plava 15t- 500,00 kn - Vibroploča 7.500,00 kn - Aparat za REL zavarivanje Varstroj Varex 160/210- 1.000,00 kn - Aparat za REL zavarivanje Rade Končar R60- 1.300,00 kn	13.550,00 kn 1.798,40 EUR	9.877,50 kn 1.310,97 EUR	12.346,88 kn 1.638,72 EUR

	<ul style="list-style-type: none"> - Aparat za autogeno zavarivanje s 3 boce (2 x O₂, 1 x acetilen) - 1.800,00 kn - Garderobni ormar, 2 komada – 200,00 kn - Zidni ormarić – 50,00 kn - Radni pult s škripcem, 2 komada- 800,00 kn 			
7	<p>BETONSKA GALANTERIJA, DRVENA GRAĐA I OSTALA OPREMA (komplet):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Palete pune cigle/stare, očišćene, komplet - Pune cigle/stare, neočišćeno, komplet - Blok cigla, dijelom oštećena, komplet - Kanalice široke duljine 600 mm, komplet - Cestovni rubnjaci - Betonske cijevi Ø200x1000/1200 - Razupora za kopanje kanala - Drvena građa nerazvrstana daske, letve, komplet - Drvena građa, komplet - Drveni kolci, komplet - Podupirači (<i>šteheri</i>), komplet - Dijelovi skele, razni, komplet - Prometni znakovi razni, komplet - Polimerna postolja za privremenu regulaciju (prometne znakove) - Spremnik za gorivo 40 m³ + pumpa za istakanje MEBA - Polimerni IBC(kontejner za tekućinu) 	<p>78.100,00 kn 10.365,66 EUR</p>	<p>56.934,90 kn 7.556,56 EUR</p>	<p>71.168,13kn 9.445,64 EUR</p>
8	<p>OPREMA UREDA, UREDA UPRAVE I SPAVAONE, prema popisu, komplet: <u>Uredski namještaj</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Radni stol s ladičarem 1400 mm - 8 kom - Okrugli stol Ø 1000 mm – 1 kom - Stolci s kotačima (loše stanje) – 4 kom - Stolci s nogama (loše stanje) – 4 kom - Regal za registratore (lxbxh) (2000x300mmx2200mm) 12 polica - 1 kom <p><u>Namještaj ureda uprave</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -Radni stol s ladičarem (ladičar s 3 ladice) 1400 mm – 6 kom -Radni stol bez ladičara – 1 kom -Stolci s kotačima – 5 kom 	<p>23.000,00 kn 3.052,63 EUR</p>	<p>16.767,00 kn 2.225,37 EUR</p>	<p>20.958,75 kn 2.781,71 EUR</p>

	<ul style="list-style-type: none"> -Stolci s nogama – 11 kom -Mali dvokrilni ormarić – 1 kom -Mali stol s 3 police za odlaganje dokumentacije – 1 kom -Uništavač papira – 1 kom -Mala kasa – 1 kom -Regal za registratore 4x 5 polica – 4 kom -Vješalica samostojeća za kapute – 2 kom -Dupli metalni ormar za spise s 8 ladica – 1 kom -Mali ormarić dvokrilni sa staklenim vratima – 1 kom -Mali ormarić s jednim vratima – 1 kom <p><u>Oprema spavaone</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Garderobni ormari (loše stanje)- 16 kom - Kreveti na kat, montirani (4x2)- 8 kom 			
9	N1-teretni automobil Volkswagen LT46 2.5 TDI C-91411 god.proizv. 1998, Br. šasijske (VIN) WV1ZZZ2DZXH019622, Reg.oznaka ZG-8724-BD	12.000,00 kn 1.592,68 EUR	12.000,00 kn 1.592,68 EUR	15.000,00 Kn 1.990,85 EUR
10	N1-teretni automobil Volkswagen LT46/35 2.5 TDI C-90366 god.proizv. 1999, Br. šasijske (VIN) WV1ZZZ2DZXH023286, Reg.oznaka ZG-2618-ES	8.500,00 kn 1.128,15 EUR	8.500,00 kn 1.128,15 EUR	10.625,00 kn 1.410,18 EUR
11	N1-teretni automobil Volkswagen Transporter 2.4 D god.proizv. 1994, Br. šasijske (VIN) WV2ZZZ70ZRH107927, Reg.oznaka ZG-8225-EP	9.000,00 kn 1.194,51EUR	9.000,00 kn 1.194,51EUR	11.250,00 kn 1.493,14 EUR
12	N3-teretni automobil Mercedes Actros 1843 Ak 4/4 god.proizv. 1999, Br. šasijske (VIN) WDB9520731K378957, Reg. oznaka ZG-1860-BA	85.000,00 kn 11.281,44 EUR	85.000,00 kn 11.281,44 EUR	106.250,00 Kn 14.101,80 EUR
13	N3-teretni automobil MAN OAF FALK 19.293 god.proizv. 1998, Br. šasijske (VIN) VA0E520072L017622, Reg. oznaka ZG-1143-AP	95.000,00 kn 12.608,67 EUR	95.000,00 kn 12.608,67 EUR	118.750,00 Kn 15.760,84 EUR
14	N3-teretni automobil MAN 18.224 god.proizv. 1996, Br. šasijske (VIN) WMAM410017Y028476, Reg. oznaka ZG-9514-DA	80.000,00 kn 10.617,63 EUR	80.000,00 kn 10.617,63 EUR	100.000,00 Kn 13.272,28 EUR

15	N3-teretni automobil IVECO Eurotrakker 260 E34 god.proizv. 1999., Br. šasijske (VIN) WJMF2NPT00C059853, Reg. oznaka ZG-4288-HI	90.000,00 kn 11.945,06 EUR	90.000,00 kn 11.945,06 EUR	112.500,00 Kn 14.931,32 EUR
16	04-Prikolica (labudica) Gorica TN 15 02 god.proizv. 1978., Br. šasijske (VIN) 95935, Reg. oznaka ZG-9531-M	15.000,00 kn 1.990,85 EUR	15.000,00 kn 1.990,85 EUR	18.750,00 Kn 2.488,56 EUR

B) Stranka ističe da je oglas – poziv na prikupljanje pisanih ponuda objavljen na web-stranici sudačka mreža - web.stečaj, u spis prilaže presliku objavljenog oglasa.-----

C) U objavljenom javnom pozivu utvrđeno je da će se prodaja obaviti prikupljanjem pisanih ponuda, a otvaranje ponuda će se održati u prostorijama javnog bilježnika Zorana Vrsalovića u Rijeci, Korzo 40, dana **09.prosinca 2022.godine s početkom u 12,00 h (dvanaest sati)**.-----

Objavljeni uvjeti prodaje su slijedeći:-----

Ponude za kupnju čiji je iznos manji od početne cijene neće se razmatrati. U početnu cijenu nije uračunat PDV koji se ima obračunati.-----

Rok za prikupljanje ponuda je od 07. (sedmi) studeni 2022.godine do 07.(sedmi) prosinca 2022. Kasnije pristigle ponude smatrati će se nepravodobnom i neće se razmatrati.-----

Pravo ponude imaju sve domaće i strane fizičke i pravne osobe pod uvjetima određenim zakonom i oglasom.-----

Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenoj omotnici preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu Javnog bilježnika Zorana Vrsalovića, Korzo 40, 51000 Rijeka, u zatvorenoj omotnici uz naznaku "PONUDA - NE OTVARATI - predmet St-3396/2021, PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju".-----

Ponuditelji su dužni platiti jamčevinu u iznosu od 10% (deset posto) od utvrđene vrijednosti pokretnine za koju se stavlja ponuda, koja se uplaćuje na račun stečajnog dužnika PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju, koji se vodi pod br. IBAN: HR722386002111904735 kod Podravske banke d.d., uz opis plaćanja "jamčevina u predmetu St-3396/21", te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja, a dokaz o uplati jamčevine ponuditelj je dužan dostaviti uz ponudu. Ako ponuditelj ne dostavi dokaz o uplaćenju jamčevine, ponuda se neće razmatrati.-----

Ponuda mora sadržavati točan naziv /ime i prezime i sjedište/adresu ponuditelja, OIB, broj žiro ili drugog računa ponuditelja, oznaku pokretnine za koju se stavlja ponuda te iznos ponuđene cijene bez PDV-a te iznos ponuđene cijene s obračunatim PDV-om, kao i dokaz o uplati jamčevine.-----

Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati u prodaji samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.-----

Javno otvaranje ponuda održati će se dana 09. (deveti) prosinca 2022. (dvije tisuće dvadeset i druge) godine u 12,00 (dvanaest) sati u prostorijama Javnog bilježnika Zorana Vrsalovića, Rijeka, Korzo 40. Ponuditelji nisu obvezni prisustvovati javnom otvaranju ponuda.-----

Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ponuda s najvećom istaknutom cijenom. U slučaju dvije ili više ponuda s istom ponuđenom cijenom, uslijediti će usmeno/pismeno nadmetanje (ukoliko ponuditelji nisu prisutni) nadmetanje između ponuditelja iste ponudbene cijene.-----

Najpovoljniji ponuđač dužan je uplatiti ponuđenu cijenu u roku od 10 (deset) dana od dana prihvatanja ponude, nakon čega može preuzeti i o svom trošku odvesti kupljenu pokretninu. U slučaju da najpovoljniji ponuđač ne uplati ponuđenu cijenu u predviđenom roku predmet prodaje će se moći prodati drugom najpovoljnijem ponuđaču.-----

Poreze, pristojbe i sve druge troškove u vezi s prodajom i prijenosom vlasništva dužan je platiti kupac.-----

Prodavatelj zadržava pravo da ne prihvati nijednu ponudu, ukoliko bi bila u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika.-----

Prodaja se obavlja prema načelu „viđeno-kupljeno“ te se isključuju svi eventualni naknadni prigovori na pravne i materijalne nedostatke.

Sve informacije o predmetima prodaje kao i mogućnost razgledavanja istog u dogovoru sa stečajnom upraviteljicom, a fotografije pokretnina zainteresiranim osobama na njihov zahtjev biti će dostavljene e-mailom.

II Gđa. LOVORKA JURANOVIĆ, kao stečajni upravitelj PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju, ističe da je do danas na transakcijskom računu stečajnog dužnika evidentirano ukupno 1 (jedna) uplate s naslova jamčevine za kupnju pokretnina naprijed označenih pod A), i to:
 - uplata u iznosu od =1.500,00 HRK (tisuću petsto kuna) od dana 06.prosinca 2022.godine od strane društva KAVELJ PRIJEVOZ j.d.o.o.,
 Izvadak - promet računa u Podravska Banka d.d. za period od 02.12.-08.12.2022.godine, prilaže u spis.

III Javni bilježnik prije početka otvaranja pisanih ponuda utvrđuje da je u ovom uredu zaprimljeno ukupno 1 (jedna) zatvorena omotnica u kojoj je pisana ponuda, zaprimljena poštom u ovom uredu dana 07.12.2022. (sedmi prosinca dvije tisuće dvadeset i druge) godine, dakle u roku za dostavu ponuda koji je utvrđen javnim pozivom u objavljenom oglasu. Omotnica s ponudom u izvorniku predat će se stečajnom upravitelju, dok se u spisu zadržava preslike iste.

IV U 12,10 h (dvanaest sati i deset minuta) javni bilježnik pristupa otvaranju omotnice i čitanju pristigle pisane ponude, i to:

a) velika omotnica smeđe boje zaprimljena poštom u ovom uredu dana 07.12.2022. (sedmi prosinca dvije tisuće dvadeset i druge) godine, sadrži dokaz o uplati jamčevine u iznosu od =1.500,00 HRK (tisuću petsto kuna) od dana 06.prosinca 2022.godine, te pisanu ponudu na jednom listu društva Kavelj prijevoz i usluge j.d.o.o., Boška Paradžika 79, 31226 Dalj, OIB: 64442697271, za pokretninu – 04-Prikolica (labudica) Gorica TN 15 02 god.proizv. 1978., Br. šasije (VIN) 95935, Reg. oznaka ZG-9531-M, pod brojem I/A-16, za koji ponuditelj nudi iznos od =15.100,00 HRK (petnaest tisuća sto kuna) plus PDV.

V Nakon što su otvorene sve pristigle omotnice s ponudama, gđa. Lovorka Juranović kao stečajni upravitelj Stečajnog dužnika PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju, utvrđuje da se sukladno uvjetima iz objavljenog oglasa za prodaju najpovoljnijim ponuditeljem smatrati ponuda s najvećom istaknutom cijenom. Sukladno uvjetima iz objavljenog oglasa, stečajni upravitelj će obavijestiti najpovoljnijeg ponuditelja o prihvatu ponude, nakon čega je ponuditelj obavezan uplatiti ponuđenu cijenu u roku od 10 (deset) dana od dana prihvatanja ponude.

VI Slijedom svega navedenog, ja javni bilježnik Zoran Vrsalović iz Rijeke, potvrđujem da je danas 09.12.2022. (deveti prosinca dvije tisuće dvadeset i druge godine) s početkom u 12,00 h (dvanaest sati) održano otvaranje pisanih ponuda za kupnju naprijed označenih pokretnina u vlasništvu Stečajnog dužnika PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju. U ovom uredu zaprimljeno je ukupno 1 (jedna) zatvorena omotnica u roku za dostavu ponuda koji je utvrđen javnim pozivom u objavljenom oglasu, u kojoj omotnici je sadržana ponuda za kupnju jedne pokretnine pod red.br. 16 – kako je naprijed navedeno u toč. III ovog zapisnika.

Zaprimljena omotnica s ponudom u izvorniku predat će se stečajnom upravitelju, dok se u spisu zadržava preslika iste.

Dovršeno u 13,00 h (trinaest sati).

STRANKA:

**Stečajni upravitelj Lovorka Juranović, v.r.
za PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju, Sesvete**

Izvornik ovog zapisnika pohranjen je u javnobilježnički arhiv, stranki se predaju dva prijepisa potpuno istovjetna izvorniku sa kojim su uspoređeni, te jedan prijepis za ponuditelja.-----
Javnobilježnička pristojba za sastav zapisnika obračunata je u iznosu od 40,00 kuna po Tbr. 1/4 ZIP. Javnobilježnička nagrada obračunata je u iznosu od 600,00 kuna po čl. 26 PJBT, s troškom poštarine, uz obračun PDV-a od 25%.-----

Rijeka, 09.12.2022. (deveti prosinca dvije tisuće dvadeset i druge) godine -----

JAVNI BILJEŽNIK
ZORAN VRSALOVIĆ, v.r.

POTVRDA PRIJEPISA

Ja, javni bilježnik Zoran Vrsalović iz Rijeke, Korzo 40, potvrđujem da sam ovaj prijepis zapisnika usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je 3.(treći) prijepis zapisnika ovjeren i potpun, s 1(jednim) prilogom u preslici istovjetnoj izvorniku, a sastavljen je za:

Ponuditelja - Kavelj prijevoz i usluge j.d.o.o., Boška Paradžika 79, 31226 Dalj.


Rijeka, 9. prosinca 2022. godine
Posl.br. OU-1008/22

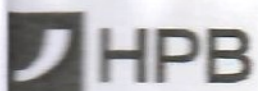


Kavelj prijevoz i usluge j.d.o.o.,
Boška Paradžika 79,
31226 Dalj,
OIB:64442697271
IBAN:HR7423900011101091323
Tel:0981616010,

Predmet: Ponuda za kupovinu

04-PRIKOLICA (LABUDICA) GORICA TN 15 02
GODINA PROIZVODNJE 1978.
BROJ ŠASIJE 95935
REG. OZNAKE ZG-9531-M
POČETNA CIJENA 15.000,00 KN ,DAJEMO PONUDU OD
15.100,00KN PLUS PDV





HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jadranska 4, HR-10000 Zagreb

Potvrda

Klijent [64442697271] KAVELJ PRIJEVOZI J.D.O.O. dao je nalog za financijsku transakciju. Nalog još nije izvršen, a ovime potvrđujemo da je nalog zadat od strane klijenta.
a provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

Naziv: KAVELJ PRIJEVOZI J.D.O.O.

Matični broj/OIB: 64442697271

Broj platnog naloga: 000447309259

PLATNI NALOG

Platitelj	
Naziv	KAVELJ PRIJEVOZI J.D.O.O.
Adresa	BOŠKA PARADŽIKA 79,DALJ
IBAN platitelja	HR7423900011101091323
Model / Poziv na br. platitelja	HR00 / 64442697271
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. u stečaju
Adresa	Zagrebačka 16,RIJEKA
IBAN primatelja	HR7223860021119040735
Model / Poziv na br. primatelja	HR99
Krajnji primatelj	
Ostali podaci	
Datum valute	06.12.2022.
Iznos	1.500,00
Valuta plaćanja	HRK
Opis plaćanja	jamčevina u predmetu St-3396/21
Status	Zaprimljen
Potpisnici platnog naloga	JOSIP KAVELJ;

Naknada za provođenje naloga se obračunava i naplaćuje sukladno Odluci o naknadama, ovisno o vrsti poduzetničkog paketa.
Naknade za usluge platnog prometa za poslovne subjekte dostupne su na internetskoj stranici www.hpb.hr.

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.

EM112438905HR

32101

0.026 kg

06.12.2022 08:12:02



DRUGI DAN DO 11 SATI

PRIMLJENO DANA:

07-12-2022

JAVNI BILJEŽNIK
ZORAN VRSALOVIC, RIJEKA

ADRESNICA

Pratite pošiljku na posta.hr

P-10p



ZORAN VRSALOVIC

KORZO 40, RIJEKA

59101d

0383052659

Dopunske usluge*:

☐ osjetljiv sadržaj

☐ povratnica

☐ povrat ovjerenog dokumenta

11 h

PRIMA: JAVNI BILJEŽNIK

ZORAN VRSALOVIC

KORZO 40, 51000 RIJEKA

POHODA - NE OTVARATI - PREDMET ST-33

PRIGLAS - GARDENJE d.o.o. U SIECAN

A OVIJERU

ij

1113 EM 11243890 5 HR

ie

269

*52.60

2 03

me prijava

06.12.22 08:12:06
32101 Vinkovci

0EA9



oznaka za narudžbu: 101/2021



KAVELJ
PRIZVOZI
DAL, Boška Paredžika 79
OIB: 64447791
12269247791